

## **EXPLOITATIEOVEREENKOMST VOOR HET EXPLOITEREN VAN EEN VERKOOPTAFEL IN DE CENTRALE MARKT TE PUNDA.**

FUNDASHON MARSHE, HIERNA TE NOEMEN FUNDASHON EN.....  
I.D . . . WONENDE TE                    NUMMER , HIERNA TE NOEMEN EXPLOITANT  
VEKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

FUNDASHON STAAT IN GEBRUIK AF AAN EXPLOITANT, GELIJK DE EXPLOITANT IN GEBRUIK NEEMT MET UITZONDERING VAN DE ZON- EN FEESTDAGEN, EEN RUIMTE VAN MAXIMAAL    VIERKANTE METERS IN DE CENTRALE MARKT MET BIJBEHORENDE VERKOOPTAFEL(S) VOOR BEIDE PARTIJEN BEKEND ALS (DE)VERKOOPTAFEL(S) NUMMER

### **DUUR VAN DE OVEREENKOMST**

VANGT AAN OP..... EN EINDIGT:

1. OP HET MOMENT DAG EXPLOITANT ACHTERSTALLIG IS MET DE BETALING VAN DE EXPLOITATIERECHT.
2. ZOALS ONDER **DE OPZEGGING**.

### **DE BETALING**

1. ER WORDT EEN EXPLOITATIERECHT PER MAAND VOOR DE RUIMTE EN DE VERKOOPTAFEL VAN FL.                    (                    0/00 GULDEN) IN REKENING GEBRACHT. VOOR EXTRA IN GEBRUIK GENOMEN VIERKANTE METERS OF GEDEELTE DAARVAN WORDT FL. 10,00 PER VIERKANTE METER IN REKENING GEBRACHT.

BETALING VINDT BIJ VOORUITBETALING PLAATS MINSTENS OP DE EERSTE VAN ELKE MAAND DOOR MIDDEL VAN STORTING OP DE REKENING VAN FUNDASHON MARSHE BIJ DE **MADURO & CUIRIEL'S BANK N.V. NUMMER 13864205** OF DOOR MIDDEL VAN STORTING OP DE REKENING VAN FUNDASHON MARSHE BIJ **GIRO KORSOU N.V. NUMMER 242424**.

HET STORTINGSBEWIJS DIENST BIJ EERSTE AANVRAAG TE WORDEN GETOOND AAN FUNDASHON OF EEN DOOR OF VANWEGE HAAR AANGeweZEN PERSOON

### **DE EXPLOITATIE**

DE VERKOOPTAFEL MAG UITSLUITEND WORDEN GEBRUIKT VOOR DE VERKOOP VAN:

**DE EXPLOITANT DIENST ELKE NORMALE WERKDAG AANWEZIG TE ZIJN.**

FUNDASHON IS GERECHTIGD OM OP EEN DAG DAT EXPLOITANT TOT 8.30 UUR GEEN GEBRUIK HEEFT GEMAAKT VAN DE HIERBOVEN VERMELDE VERKOOP TAFEL(S), DEZE VANAF 8.30 UUR TIJDELIJK VOOR MAXIMAAL 1 DAG AAN EEN ANDER TE VERHUREN ZONDER DAT EXPLOITANT RECHTEN KAN ONTLENEN OF VOOR VERGOEDING IN WELKE VORM DAN OOK IN AANMERKING KAN KOMEN. DE EXPLOITANT KAN GEBRUIK MAKEN VAN DE OPSLAGRUIMTES BESTEMD VOOR DE OPSLAG VAN GOEDEREN TEGEN HET TARIEF VAN FL. 0,50 PER COLLI PER NACHT. EXPLOITANT KAN INDIEN BESCHIKBAAR EEN OPSLAGRUIMTE HUREN. DE PRIJS IS AFHANKELIJK VAN DE GROTE VAN DE OPSLAGRUIMTE. FUNDASHON IS NIET AANSPRAKELIJK VOOR VERLIES, VERVREEMDING OF SCHADE TOEGBRACHT AAN EXPLOITANT EN ZIJN GOEDEREN WEGENS HET GEBRUIK MAKEN VAN DE OPSLAGRUIMTE.

DE EXPLOITANT DIENT ALLE AANWIJZINGEN VAN DE BEHEERDER VAN DE OPSLAGRUIMTES STIPT OP TE VOLGEN..

DE OPENINGSTIJDEN VAN DE CENTRALE MARKT WORDT BEPAALD DOOR FUNDASHON

**DE EXPLOITANT DIENT ZELF VOORTDUREND AANWEZIG TE ZIJN EN MAG HET GEEXPLOITEERDE NIET WEDER/ (DOEN) ONDER EXPLOITEREN OF HET GEEXPLOITEERDE GEHEEL NOCH GEDEELTELIJK AAN EEN ANDER AFSTAAN.**

DE EXPLOITANT DIENT ZICH TE HOUDEN AAN AL DE WETTELIJKE VOORSCHRIFTEN EN BEPALINGEN WELKE VOOR HEM IN HET UITOEFENEN VAN ZIJN BEDRIJF IN DE CENTRALE MARKT VAN TOEPASSING ZIJN.

DE EXPLOITANT ZAL HET GEEXPLOITEERDE NIET ONTSIEREN DOOR GEBRUIK VAN RECLAMEPLATEN E.D.; HIJ ZAL DAARBIJ DE AANWIJZINGEN VAN FUNDASHON MARSHE IN ACHT NEMEN. HET AANBRENGEN VAN EEN EVENTUEEL NAAMBORD DIENT IN OVERLEG EN MET TOESTEMMING VAN FUNDASHON MARSHE TE GESCHIEDEN. HET IS EXPLOITANT NIET TOEGESTAAN OM EIGEN MATERIEEL ZOALS TAFELS, PLANKEN OF IETS ANDERS OP, AAN OF BIJ DE TAFELS EN OF REKKEN IN DE CENTRALE MARKT AAN TE BRENGEN. FUNDASHON IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR EVENTUELE SCHADE HOE DAN OOK EN DOOR WIE DAN OOK AANGEBRACHT AAN EIGENDOMMEN VAN EXPLOITANT.

DE EXPLOITANT DIENT TEN ALLE TIJDE DE DOOR HEM GEEXPLOITEERDE VERKOOPTAFEL EN ZIJN DIREKTE OMGEVING SCHOON TE MAKEN EN TE HOUDEN, ZIJN VUIL TE STORTEN IN VUILNISBAKKEN EN IS VERANTWOORDELIJK VOOR DOOR ZIJN EXPLOITATIE VEROORZAAKTE VERVUILING.

DE EXPLOITANT ZAL IN HET ALGEMEEN ALLES IN HET WERK STELLEN OM KLACHTEN VAN HET PUBLIEK TE VOORKOMEN. HET IS HEM VERBODEN GELEGENHEID TE GEVEN TOT HAZARDSPELEN DAN WEL IN ENIG OPZICHT TE HANDELEN IN STRIJD MET DE WET.

DE EXPLOITANT MAG ANDERE EXPLOITANTEN, HUURDERS EN/OF GEBRUIKERS IN DE CENTRALE MARKT NIET BELEMMELEN IN DE UITOEFENING VAN HUN BEDRIJF. WIJZIGINGEN IN BESTAANDE SITUATIES MOGEN SLECHTS WORDEN UITGEVOERD NA VERKREGEN GOEDKEURING EN TOESTEMMING VAN FUNDASHON MARSHE. DERHALVE ZULLEN DE PLANNEN IN OVERLEG MET FUNDASHON MARSHE WORDEN OPGEMAAKT. DE HIERAAN VERBONDEN KOSTEN KOMEN VOOR REKENING VAN EXPLOITANT TENZIJ ANDERS WORDT OVEREENGEKOMEN.

## **CONTROLE**

DE CONTROLE OP DE NALEVING VAN DEZE EXPLOITATIE OVEREENKOMST BERUST BIJ FUNDASHON MARSHE, ONVERMINDERD DE BEVOEGDHEID DAARTOE VAN ANDEREN INGEVOLGE DE WET.

## **AANSPRAKELIJKHEID**

FUNDASHON MARSHE IS NIET AANSPRAKELIJK VOOR ENIGE SCHADE VEROORZAAKT AAN DE ZAKEN VAN EXPLOITANT. EVENMIN IS FUNDASHON MARSHE AANSPRAKELIJK VOOR ONTVREEMDING IN WELKE VORM DAN OOK VAN AAN EXPLOITANT TOEBEHORENDE ARTIKELEN EN EIGENDOMMEN.

FUNDASHON MARSHE IS NIET AANSPRAKELIJK VOOR SCHADE VEROORZAAKT DOOR NORMALE SLIJTAGE, BRAND, EXPLOSIE EN OVERMACHT, EEN EN ANDER MET INACHTNEMING VAN HET DAAROMTRENT BIJ DE WET BEPAALDE.

EXPLOITANT IS AANSPRAKELIJK VOOR ALLE SCHADE AANGEBRACHT AAN DE VERKOOPTAFEL ONGEACHT OF DEZE DOOR HEM OF DOOR ANDEREN ZIJN VEROORZAAKT.

DE SCHADE DIENT OP EERSTE AANZEGGING EN TEN GENOEGEN VAN FUNDASHON OF EEN DOOR HAAR AAN TE WIJZEN PERSOON DOOR EXPLOITANT TE WORDEN HERSTELD. FUNDASHON IS NIET VERPLICHT TOT HET VERLENEN VAN ENIGERLIJ KORTINGEN OF KOMPENSATIES UIT WELKE HOOFDE DAN OOK.

### **DE OPZEGGING**

WANNEER EEN DER PARTIJEN MINSTENS ÉÉN KALENDER MAANDEN VOOR DE VOORGENOMEN OPZEG DATUM SCHRIFTELIJK TE KENNEN GEEFT DEZE OVEREENKOMST TE WILLEN BEEINDIGEN.

WANNEER EEN DER PARTIJEN ÉÉN OF MEER VAN DE BEPALINGEN OPGENOMEN IN DEZE OVEREENKOMST NIET NAKOMT B.V. DOOR NIET PROMPTE BETALING VAN DE EXPLOITATIE RECHT VOOR DE TAFEL ZOALS HIERVOREN OMSCHREVEN ONDER DE BETALING.

FUNDASHON ZAL BIJ OPZEGGING VAN DEZE OVEREENKOMST TOT GENERLEI SCHADEVERGOEDING UIT WELK HOOFDE DAN OOK GEHOUDEN ZIJN.

EXPLOITANT IS GEHOUDEN BIJ NIET NAKOMING VAN ÉÉN DER BEPALINGEN VAN DEZE OVEREENKOMST OP EERSTE AANZEGGING VAN FUNDASHON MARSHE OF DIENS GEMACHTIGDE DE VERKOOPTAFEL TE ONTRUIMEN, NIET MEER TE GEBRUIKEN EN/OF TE EXPLOITEREN EN AAN FUNDASHON MARSHE TERUG TE GEVEN.

DE EXPLOITANT IS GEHOUDEN BIJ HET ZICH VOORDOEN VAN BIJZONDERE OMSTANDIGHEDEN OP EERSTE AANZEGGING VAN FUNDASHON DE EXPLOITATIE TIJDELIJK GEHEEL OF GEDEELTELIJK STOP TE ZETTEN.

EXPLOITANT IS NIET TOEGESTAAN BIJ OPZEGGING DE TAFEL OVER TE DRAGEN AAN ANDEREN.

ALDUS OVEREENGEKOMEN EN IN TWEEVOUD OPGEMAAKT EN ONDERTEKEND TE WILLEMSTAD, 200 .

FUNDASHON MARSHE

DE EXPLOITANT,

.....

.....

